

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-001293 от 22.09.2022

Многоквартирный многоэтажный жилой дом с объектами обслуживания жилой застройки, автостоянкой и трансформаторной подстанцией в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:101251:3151 по адресу Новосибирская область, город Новосибирск, Центральный район, ул. Державина, 50

Дата первичного размещения: 15.01.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Дом-Строй"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "Дом-Строй"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 630007
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Новосибирская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Новосибирский
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Сибревкома
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9; Корпус: Секция А
	1.2.9	Тип помещений: Офис: Офис 201Е
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(383)200-40-60
	1.4.2	Адрес электронной почты: dom-stroy@ngs.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: gk-dom-stroy.ru
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона:
	1.4.2	Адрес электронной почты: nataly241083@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Наумов
	1.5.2	Имя: Владимир
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Дом-Строй"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5406368718
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ГК Дом-Строй
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406368718
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1065406162777
	2.1.3	Дата регистрации: 02.10.2006
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Наумов
	3.3.2	Имя: Владимир
	3.3.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 51 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 059-207-801 67

	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540320385359
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Владимиров
	3.3.2	Имя: Михаил
	3.3.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 49 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 005-078-929 41
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 541005586559
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Наумов
	3.4.2	Имя: Владимир
	3.4.3	Отчество (при наличии): Викторович

	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 51 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 059-207-801 67
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540320385359
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Участие в капитале застройщика ООО СЗ "Дом-Строй" (51%)
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Владимиров
	3.4.2	Имя: Михаил
	3.4.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 49 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 005-078-929 41

	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 541005586559
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Участие в капитале застройщика ООО СЗ "Дом-Строй" (49%)
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX

	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX

	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX

	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (9) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (10) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (11) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Сибирь
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5410035133
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1105476008109
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Дом
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406522335
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1095406004858

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РостИнвестПроект
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5402455007
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1055402027504
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Прогресс
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406422147
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1075406052127
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Дом-Строй Сибирь
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406603190
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1165476070154
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОМ-СТРОЙ НОВОСИБИРСК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406674264
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1115476075120
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОМ-СТРОЙ ЦЕНТР "
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406747836
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1135476088330
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Ул

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Бориса Богаткова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 192а
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Романтика"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом с помещениями общественного назначения, автостоянкой и трансформаторной подстанцией
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 01.10.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-155-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мэрия города Новосибирска

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2022
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -1 162,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 126 031,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 181 381,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>
	<p>7.1.6</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченного уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:

	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: Застройщик информирует об изменении с 15 декабря 2020 г. своего наименования ООО ИСК"Дом-Строй"на ООО СЗ"Дом-Строй"(общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик"Дом-Строй").Данные изменения зарегистрированы в установленном законом порядке, что подтверждается Листом записи Единого государственного реестра юридических лиц от 15 декабря 2020 г
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: Центральный
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Державина
	9.2.11	Дом: 50
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 27

	9.2.21	Общая площадь объекта: 30 698,5 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 17 069,26 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 136,46 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 20 205,72 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Стадия НСК
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406565586

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АПМ Фефелова ВВ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5402170308
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-3-066984-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОММАШ ТЕСТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5029124262

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.11.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 55-20-ИГИ
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Стадия НСК
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5406565586
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 31.05.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-027784-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОММАШ ТЕСТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.06.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-3-015494-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственная экспертиза проектов
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3812131348
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.08.2022

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-061968-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СЕРТПРОМТЕСТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7722737533
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Державина 50
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-195-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.06.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.09.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Мэрия города Новосибирска
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-195и-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.01.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.01.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-195и1-2021 ООО СЗ Дом-Строй
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.06.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.01.2023

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.02.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.02.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.06.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:101251:3151
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7 306,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 31
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Игровой комплекс-2, , песочница-1, качели-2, пружинные качели-1 на территории земельного участка
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 5 на территории земельного участка
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Лиственные деревья - 5 шт, кустарники - 14 шт, хвойные деревья - 8 шт, газон - 2243 кв.м
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует

	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданию с учетом требований градостроительных норм. Транспортные проезды на участке и пешеходные дороги на пути к зданию, в отдельных местах совмещены, с соблюдением градостроительных требований к параметрам путей движения. Проектные решения объектов, доступных для инвалидов, не ограничивают условия жизнедеятельности других групп населения, а также эффективность эксплуатации зданий. С этой целью запроектированы адаптируемые к потребностям инвалидов универсальные элементы зданий и сооружений, используемые всеми группами населения. Проектом предусмотрены мероприятия по беспрепятственному доступу на все этажи здания и эвакуации маломобильных групп населения (МГН) всех категорий согласно нормам СП 59.13330.2016</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства: Опоры освещения - 13 шт</p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м</p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 55.25 м</p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 80.77 м</p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %</p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение</p>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Горводоканал" г. Новосибирска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5-19.391В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 231 765,52 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Горводоканал" г. Новосибирска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5-19.392К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 918 523,94 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Сибирская энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405270340
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20-12/3.4-17/97483а
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 985 341,82 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Региональные электрические сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 53-11/158702
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 308 153,86 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Новотелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5406260827

14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Новотелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5406260827
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Новотелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5406260827
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 414
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 360
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 140

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 220				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	1	1	22.63	1	12.39	2.70
2	Квартира-студия	1	1	24.08	1	13.66	2.70
3	Квартира-студия	1	1	53.66	3	36.27	2.70
4	Квартира-студия	1	1	69.16	3	43.92	2.70
5	Квартира-студия	1	1	44.88	2	27.92	2.70
6	Квартира-студия	1	1	29.12	1	16.61	2.70
7	Квартира-студия	1	1	44.25	2	25.41	2.70
8	Квартира-студия	1	1	42.9	2	27.43	2.70
9	Квартира-студия	1	1	41.25	2	26.11	2.70
10	Квартира-студия	1	1	25.19	1	14.15	2.70
11	Квартира-студия	1	1	43.07	2	27.81	2.70
12	Квартира-студия	1	1	43.71	2	27.83	2.70
13	Квартира-студия	2	1	44.88	2	27.92	2.70
14	Квартира-студия	2	1	29.12	1	16.61	2.70

15	Квартира-студия	2	1	44.25	2	25.41	2.70
16	Квартира-студия	2	1	42.9	2	27.43	2.70
17	Квартира-студия	2	2	56.99	3	38.18	2.70
18	Квартира	2	2	48.87	2	25.38	2.70
19	Квартира	2	2	45.05	2	23.25	2.70
20	Квартира-студия	2	2	36.07	2	23.76	2.70
21	Квартира-студия	2	2	40.11	2	26.60	2.70
22	Квартира-студия	2	1	41.25	2	26.11	2.70
23	Квартира-студия	2	1	25.19	1	14.15	2.70
24	Квартира-студия	2	1	43.07	2	27.81	2.70
25	Квартира-студия	2	1	25.87	1	14.76	2.70
26	Квартира-студия	2	1	40.74	2	28.80	2.70
27	Квартира-студия	2	1	21.65	1	11.80	2.70
28	Квартира-студия	2	1	22.63	1	12.39	2.70
29	Квартира-студия	2	1	24.08	1	13.66	2.70
30	Квартира-студия	2	1	53.66	3	36.27	2.70
31	Квартира-студия	2	1	69.16	3	43.92	2.70
32	Квартира-студия	3	1	44.88	2	27.92	2.70

33	Квартира-студия	3	1	29.12	1	16.61	2.70
34	Квартира-студия	3	1	44.25	2	25.41	2.70
35	Квартира-студия	3	1	42.9	2	27.43	2.70
36	Квартира-студия	3	2	56.99	3	38.18	2.70
37	Квартира	3	2	48.87	2	25.38	2.70
38	Квартира	3	2	45.05	2	23.25	2.70
39	Квартира-студия	3	2	36.07	2	23.76	2.70
40	Квартира-студия	3	2	40.11	2	26.60	2.70
41	Квартира-студия	3	1	67.28	3	39.59	2.70
42	Квартира-студия	3	1	43.07	2	27.81	2.70
43	Квартира-студия	3	1	25.87	1	14.76	2.70
44	Квартира-студия	3	1	40.74	2	28.80	2.70
45	Квартира-студия	3	1	21.65	1	11.80	2.70
46	Квартира-студия	3	1	22.63	1	12.39	2.70
47	Квартира-студия	3	1	24.08	1	13.66	2.70
48	Квартира-студия	3	1	53.66	3	36.27	2.70
49	Квартира-студия	3	1	69.16	3	43.92	2.70
50	Квартира-студия	4	1	44.88	2	27.92	2.70

51	Квартира-студия	4	1	29.12	1	16.61	2.70
52	Квартира-студия	4	1	44.25	2	25.41	2.70
53	Квартира-студия	4	1	42.9	2	27.43	2.70
54	Квартира-студия	4	2	56.99	3	38.18	2.70
55	Квартира	4	2	48.87	2	25.38	2.70
56	Квартира	4	2	45.05	2	23.25	2.70
57	Квартира-студия	4	2	36.07	2	23.76	2.70
58	Квартира-студия	4	2	40.11	2	26.60	2.70
59	Квартира-студия	4	1	67.28	3	39.59	2.70
60	Квартира-студия	4	1	43.07	2	27.81	2.70
61	Квартира-студия	4	1	25.87	1	14.76	2.70
62	Квартира-студия	4	1	40.74	2	28.80	2.70
63	Квартира-студия	4	1	21.65	1	11.80	2.70
64	Квартира-студия	4	1	22.63	1	12.39	2.70
65	Квартира-студия	4	1	24.08	1	13.66	2.70
66	Квартира-студия	4	1	53.66	3	36.27	2.70
67	Квартира-студия	4	1	69.16	3	43.92	2.70
68	Квартира-студия	5	1	44.88	2	27.92	2.70

69	Квартира-студия	5	1	29.12	1	16.61	2.70
70	Квартира-студия	5	1	44.25	2	25.41	2.70
71	Квартира-студия	5	1	42.9	2	27.43	2.70
72	Квартира-студия	5	2	56.99	3	38.18	2.70
73	Квартира	5	2	48.87	2	25.38	2.70
74	Квартира	5	2	45.05	2	23.25	2.70
75	Квартира-студия	5	2	36.07	2	23.76	2.70
76	Квартира-студия	5	2	40.11	2	26.60	2.70
77	Квартира-студия	5	1	67.28	3	39.59	2.70
78	Квартира-студия	5	1	43.07	2	27.81	2.70
79	Квартира-студия	5	1	25.87	1	14.76	2.70
80	Квартира-студия	5	1	40.74	2	28.80	2.70
81	Квартира-студия	5	1	21.65	1	11.80	2.70
82	Квартира-студия	5	1	22.63	1	12.39	2.70
83	Квартира-студия	5	1	24.08	1	13.66	2.70
84	Квартира-студия	5	1	53.66	3	36.27	2.70
85	Квартира-студия	5	1	69.16	3	43.92	2.70
86	Квартира-студия	6	1	44.88	2	27.92	2.70

87	Квартира-студия	6	1	29.12	1	16.61	2.70
88	Квартира-студия	6	1	44.25	2	25.41	2.70
89	Квартира-студия	6	1	42.9	2	27.43	2.70
90	Квартира-студия	6	2	56.99	3	38.18	2.70
91	Квартира	6	2	48.87	2	25.38	2.70
92	Квартира	6	2	45.05	2	23.25	2.70
93	Квартира-студия	6	2	36.07	2	23.76	2.70
94	Квартира-студия	6	2	40.11	2	26.60	2.70
95	Квартира-студия	6	1	67.28	3	39.59	2.70
96	Квартира-студия	6	1	43.07	2	27.81	2.70
97	Квартира-студия	6	1	25.87	1	14.76	2.70
98	Квартира-студия	6	1	40.74	2	28.80	2.70
99	Квартира-студия	6	1	21.65	1	11.80	2.70
100	Квартира-студия	6	1	22.63	1	12.39	2.70
101	Квартира-студия	6	1	24.08	1	13.66	2.70
102	Квартира-студия	6	1	53.66	3	36.27	2.70
103	Квартира-студия	6	1	69.16	3	43.92	2.70
104	Квартира-студия	7	1	44.88	2	27.92	2.70

105	Квартира-студия	7	1	29.12	1	16.61	2.70
106	Квартира-студия	7	1	44.25	2	25.41	2.70
107	Квартира-студия	7	1	42.9	2	27.43	2.70
108	Квартира-студия	7	2	56.99	3	38.18	2.70
109	Квартира	7	2	48.87	2	25.38	2.70
110	Квартира	7	2	45.05	2	23.25	2.70
111	Квартира-студия	7	2	36.07	2	23.76	2.70
112	Квартира-студия	7	2	40.11	2	26.60	2.70
113	Квартира-студия	7	1	67.28	3	39.59	2.70
114	Квартира-студия	7	1	43.07	2	27.81	2.70
115	Квартира-студия	7	1	25.87	1	14.76	2.70
116	Квартира-студия	7	1	40.74	2	28.80	2.70
117	Квартира-студия	7	1	21.65	1	11.80	2.70
118	Квартира-студия	7	1	22.63	1	12.39	2.70
119	Квартира-студия	7	1	24.08	1	13.66	2.70
120	Квартира-студия	7	1	53.66	3	36.27	2.70
121	Квартира-студия	7	1	69.16	3	43.92	2.70
122	Квартира-студия	8	1	44.88	2	27.92	2.70

123	Квартира-студия	8	1	29.12	1	16.61	2.70
124	Квартира-студия	8	1	44.25	2	25.41	2.70
125	Квартира-студия	8	1	42.9	2	27.43	2.70
126	Квартира-студия	8	2	56.99	3	38.18	2.70
127	Квартира	8	2	48.87	2	25.38	2.70
128	Квартира	8	2	45.05	2	23.25	2.70
129	Квартира-студия	8	2	36.07	2	23.76	2.70
130	Квартира-студия	8	2	40.11	2	26.60	2.70
131	Квартира-студия	8	1	41.25	2	26.11	2.70
132	Квартира-студия	8	1	25.19	1	14.15	2.70
133	Квартира-студия	8	1	43.07	2	27.81	2.70
134	Квартира-студия	8	1	25.87	1	14.76	2.70
135	Квартира-студия	8	1	40.74	2	28.80	2.70
136	Квартира-студия	8	1	21.65	1	11.80	2.70
137	Квартира-студия	8	1	22.63	1	12.39	2.70
138	Квартира-студия	8	1	24.08	1	13.66	2.70
139	Квартира-студия	8	1	53.66	3	36.27	2.70
140	Квартира-студия	8	1	69.16	3	43.92	2.70

141	Квартира-студия	9	1	44.88	2	27.92	2.70
142	Квартира-студия	9	1	29.12	1	16.61	2.70
143	Квартира-студия	9	1	44.25	2	25.41	2.70
144	Квартира-студия	9	1	42.9	2	27.43	2.70
145	Квартира-студия	9	2	56.99	3	38.18	2.70
146	Квартира	9	2	48.87	2	25.38	2.70
147	Квартира	9	2	45.05	2	23.25	2.70
148	Квартира-студия	9	2	36.07	2	23.76	2.70
149	Квартира-студия	9	2	40.11	2	26.60	2.70
150	Квартира-студия	9	1	41.25	2	26.11	2.70
151	Квартира-студия	9	1	25.19	1	14.15	2.70
152	Квартира-студия	9	1	43.07	2	27.81	2.70
153	Квартира-студия	9	1	25.87	1	14.76	2.70
154	Квартира-студия	9	1	40.74	2	28.80	2.70
155	Квартира-студия	9	1	21.65	1	11.80	2.70
156	Квартира-студия	9	1	22.63	1	12.39	2.70
157	Квартира-студия	9	1	24.08	1	13.66	2.70
158	Квартира-студия	9	1	53.66	3	36.27	2.70

159	Квартира-студия	9	1	69.16	3	43.92	2.70
160	Квартира-студия	10	1	44.88	2	27.92	2.70
161	Квартира-студия	10	1	29.12	1	16.61	2.70
162	Квартира-студия	10	1	44.25	2	25.41	2.70
163	Квартира-студия	10	1	42.9	2	27.43	2.70
164	Квартира-студия	10	2	56.99	3	38.18	2.70
165	Квартира	10	2	48.87	2	25.38	2.70
166	Квартира	10	2	45.05	2	23.25	2.70
167	Квартира-студия	10	2	36.07	2	23.76	2.70
168	Квартира-студия	10	2	40.11	2	26.60	2.70
169	Квартира-студия	10	1	41.25	2	26.11	2.70
170	Квартира-студия	10	1	25.19	1	14.15	2.70
171	Квартира-студия	10	1	43.07	2	27.81	2.70
172	Квартира-студия	10	1	25.87	1	14.76	2.70
173	Квартира-студия	10	1	40.74	2	28.80	2.70
174	Квартира-студия	10	1	21.65	1	11.80	2.70
175	Квартира-студия	10	1	22.63	1	12.39	2.70
176	Квартира-студия	10	1	24.08	1	13.66	2.70

177	Квартира-студия	10	1	53.66	3	36.27	2.70
178	Квартира-студия	10	1	69.16	3	43.92	2.70
179	Квартира-студия	11	1	44.88	2	27.92	2.70
180	Квартира-студия	11	1	29.12	1	16.61	2.70
181	Квартира-студия	11	1	44.25	2	25.41	2.70
182	Квартира-студия	11	1	42.9	2	27.43	2.70
183	Квартира-студия	11	2	56.99	3	38.18	2.70
184	Квартира	11	2	48.87	2	25.38	2.70
185	Квартира	11	2	45.05	2	23.25	2.70
186	Квартира-студия	11	2	36.07	2	23.76	2.70
187	Квартира-студия	11	2	40.11	2	26.60	2.70
188	Квартира-студия	11	1	41.25	2	26.11	2.70
189	Квартира-студия	11	1	25.19	1	14.15	2.70
190	Квартира-студия	11	1	43.07	2	27.81	2.70
191	Квартира-студия	11	1	25.87	1	14.76	2.70
192	Квартира-студия	11	1	40.74	2	28.80	2.70
193	Квартира-студия	11	1	21.65	1	11.80	2.70
194	Квартира-студия	11	1	22.63	1	12.39	2.70

195	Квартира-студия	11	1	24.08	1	13.66	2.70
196	Квартира-студия	11	1	53.66	3	36.27	2.70
197	Квартира-студия	11	1	69.16	3	43.92	2.70
198	Квартира-студия	12	1	44.88	2	27.92	2.70
199	Квартира-студия	12	1	29.12	1	16.61	2.70
200	Квартира-студия	12	1	44.25	2	25.41	2.70
201	Квартира-студия	12	1	42.9	2	27.43	2.70
202	Квартира-студия	12	2	56.99	3	38.18	2.70
203	Квартира	12	2	48.87	2	25.38	2.70
204	Квартира	12	2	45.05	2	23.25	2.70
205	Квартира-студия	12	2	36.07	2	23.76	2.70
206	Квартира-студия	12	2	40.11	2	26.60	2.70
207	Квартира-студия	12	1	41.25	2	26.11	2.70
208	Квартира-студия	12	1	25.19	1	14.15	2.70
209	Квартира-студия	12	1	43.07	2	27.81	2.70
210	Квартира-студия	12	1	25.87	1	14.76	2.70
211	Квартира-студия	12	1	40.74	2	28.80	2.70
212	Квартира-студия	12	1	21.65	1	11.80	2.70

213	Квартира-студия	12	1	22.63	1	12.39	2.70
214	Квартира-студия	12	1	24.08	1	13.66	2.70
215	Квартира-студия	12	1	53.66	3	36.27	2.70
216	Квартира-студия	12	1	69.16	3	43.92	2.70
217	Квартира-студия	13	1	44.88	2	27.92	2.70
218	Квартира-студия	13	1	29.12	1	16.61	2.70
219	Квартира-студия	13	1	44.25	2	25.41	2.70
220	Квартира-студия	13	1	42.9	2	27.43	2.70
221	Квартира-студия	13	2	56.99	3	38.18	2.70
222	Квартира	13	2	48.87	2	25.38	2.70
223	Квартира	13	2	45.05	2	23.25	2.70
224	Квартира-студия	13	2	36.07	2	23.76	2.70
225	Квартира-студия	13	2	40.11	2	26.60	2.70
226	Квартира-студия	13	1	41.25	2	26.11	2.70
227	Квартира-студия	13	1	25.19	1	14.15	2.70
228	Квартира-студия	13	1	43.07	2	27.81	2.70
229	Квартира-студия	13	1	25.87	1	14.76	2.70
230	Квартира-студия	13	1	40.74	2	28.80	2.70

231	Квартира-студия	13	1	21.65	1	11.80	2.70
232	Квартира-студия	13	1	22.63	1	12.39	2.70
233	Квартира-студия	13	1	24.08	1	13.66	2.70
234	Квартира-студия	13	1	53.66	3	36.27	2.70
235	Квартира-студия	13	1	69.16	3	43.92	2.70
236	Квартира-студия	14	1	44.88	2	27.92	2.70
237	Квартира-студия	14	1	29.12	1	16.61	2.70
238	Квартира-студия	14	1	44.25	2	25.41	2.70
239	Квартира-студия	14	1	42.9	2	27.43	2.70
240	Квартира-студия	14	2	56.99	3	38.18	2.70
241	Квартира	14	2	48.87	2	25.38	2.70
242	Квартира	14	2	45.05	2	23.25	2.70
243	Квартира-студия	14	2	36.07	2	23.76	2.70
244	Квартира-студия	14	2	40.11	2	26.60	2.70
245	Квартира-студия	14	1	41.25	2	26.11	2.70
246	Квартира-студия	14	1	25.19	1	14.15	2.70
247	Квартира-студия	14	1	43.07	2	27.81	2.70
248	Квартира-студия	14	1	25.87	1	14.76	2.70

249	Квартира-студия	14	1	40.74	2	28.80	2.70
250	Квартира-студия	14	1	21.65	1	11.80	2.70
251	Квартира-студия	14	1	22.63	1	12.39	2.70
252	Квартира-студия	14	1	24.08	1	13.66	2.70
253	Квартира-студия	14	1	53.66	3	36.27	2.70
254	Квартира-студия	14	1	69.16	3	43.92	2.70
255	Квартира-студия	15	1	44.88	2	27.92	2.70
256	Квартира-студия	15	1	29.12	1	16.61	2.70
257	Квартира-студия	15	1	44.25	2	25.41	2.70
258	Квартира-студия	15	1	42.9	2	27.43	2.70
259	Квартира-студия	15	2	56.99	3	38.18	2.70
260	Квартира	15	2	48.87	2	25.38	2.70
261	Квартира	15	2	45.05	2	23.25	2.70
262	Квартира-студия	15	2	36.07	2	23.76	2.70
263	Квартира-студия	15	2	40.11	2	26.60	2.70
264	Квартира-студия	15	1	41.25	2	26.11	2.70
265	Квартира-студия	15	1	25.19	1	14.15	2.70
266	Квартира-студия	15	1	43.07	2	27.81	2.70

267	Квартира-студия	15	1	25.87	1	14.76	2.70
268	Квартира-студия	15	1	40.74	2	28.80	2.70
269	Квартира-студия	15	1	21.65	1	11.80	2.70
270	Квартира-студия	15	1	22.63	1	12.39	2.70
271	Квартира-студия	15	1	24.08	1	13.66	2.70
272	Квартира-студия	15	1	53.66	3	36.27	2.70
273	Квартира-студия	15	1	69.16	3	43.92	2.70
274	Квартира-студия	16	1	44.88	2	27.92	2.70
275	Квартира-студия	16	1	29.12	1	16.61	2.70
276	Квартира-студия	16	1	44.25	2	25.41	2.70
277	Квартира-студия	16	1	42.9	2	27.43	2.70
278	Квартира-студия	16	2	56.99	3	38.18	2.70
279	Квартира	16	2	48.87	2	25.38	2.70
280	Квартира	16	2	45.05	2	23.25	2.70
281	Квартира-студия	16	2	36.07	2	23.76	2.70
282	Квартира-студия	16	2	40.11	2	26.60	2.70
283	Квартира-студия	16	1	41.25	2	26.11	2.70
284	Квартира-студия	16	1	25.19	1	14.15	2.70

285	Квартира-студия	16	1	43.07	2	27.81	2.70
286	Квартира-студия	16	1	25.87	1	14.76	2.70
287	Квартира-студия	16	1	40.74	2	28.80	2.70
288	Квартира-студия	16	1	21.65	1	11.80	2.70
289	Квартира-студия	16	1	22.63	1	12.39	2.70
290	Квартира-студия	16	1	24.08	1	13.66	2.70
291	Квартира-студия	16	1	53.66	3	36.27	2.70
292	Квартира-студия	16	1	69.16	3	43.92	2.70
293	Квартира-студия	17	1	44.88	2	27.92	2.70
294	Квартира-студия	17	1	29.12	1	16.61	2.70
295	Квартира-студия	17	1	44.25	2	25.41	2.70
296	Квартира-студия	17	1	42.9	2	27.43	2.70
297	Квартира-студия	17	2	56.99	3	38.18	2.70
298	Квартира	17	2	48.87	2	25.38	2.70
299	Квартира	17	2	45.05	2	23.25	2.70
300	Квартира-студия	17	2	36.07	2	23.76	2.70
301	Квартира-студия	17	2	40.11	2	26.60	2.70
302	Квартира-студия	17	1	41.25	2	26.11	2.70

303	Квартира-студия	17	1	25.19	1	14.15	2.70
304	Квартира-студия	17	1	43.07	2	27.81	2.70
305	Квартира-студия	17	1	25.87	1	14.76	2.70
306	Квартира-студия	17	1	40.74	2	28.80	2.70
307	Квартира-студия	17	1	21.65	1	11.80	2.70
308	Квартира-студия	17	1	22.63	1	12.39	2.70
309	Квартира-студия	17	1	24.08	1	13.66	2.70
310	Квартира-студия	17	1	53.66	3	36.27	2.70
311	Квартира-студия	17	1	69.16	3	43.92	2.70
312	Квартира-студия	18	1	44.88	2	27.92	2.70
313	Квартира-студия	18	1	29.12	1	16.61	2.70
314	Квартира-студия	18	1	44.25	2	25.41	2.70
315	Квартира-студия	18	1	42.9	2	27.43	2.70
316	Квартира-студия	18	2	56.99	3	38.18	2.70
317	Квартира	18	2	48.87	2	25.38	2.70
318	Квартира	18	2	45.05	2	23.25	2.70
319	Квартира-студия	18	2	36.07	2	23.76	2.70
320	Квартира-студия	18	2	40.11	2	26.60	2.70

321	Квартира-студия	18	1	41.25	2	26.11	2.70
322	Квартира-студия	18	1	25.19	1	14.15	2.70
323	Квартира-студия	18	1	43.07	2	27.81	2.70
324	Квартира-студия	18	1	25.87	1	14.76	2.70
325	Квартира-студия	18	1	40.74	2	28.80	2.70
326	Квартира-студия	18	1	21.65	1	11.80	2.70
327	Квартира-студия	18	1	22.63	1	12.39	2.70
328	Квартира-студия	18	1	24.08	1	13.66	2.70
329	Квартира-студия	18	1	53.66	3	36.27	2.70
330	Квартира-студия	18	1	69.16	3	43.92	2.70
331	Квартира-студия	19	1	44.88	2	27.92	2.70
332	Квартира-студия	19	1	29.12	1	16.61	2.70
333	Квартира-студия	19	1	44.25	2	25.41	2.70
334	Квартира-студия	19	1	42.9	2	27.43	2.70
335	Квартира-студия	19	1	41.25	2	26.11	2.70
336	Квартира-студия	19	1	25.19	1	14.15	2.70
337	Квартира-студия	19	1	43.07	2	27.81	2.70

338	Квартира-студия	19	1	25.87	1	14.76	2.70
339	Квартира-студия	19	1	40.74	2	28.80	2.70
340	Квартира-студия	19	1	21.65	1	11.80	2.70
341	Квартира-студия	19	1	22.63	1	12.39	2.70
342	Квартира-студия	19	1	24.08	1	13.66	2.70
343	Квартира-студия	19	1	53.66	3	36.27	2.70
344	Квартира-студия	19	1	69.16	3	43.92	2.70
345	Квартира-студия	20	1	44.88	2	27.92	2.70
346	Квартира-студия	20	1	29.12	1	16.61	2.70
347	Квартира-студия	20	1	44.25	2	25.41	2.70
348	Квартира-студия	20	1	42.9	2	27.43	2.70
349	Квартира-студия	20	1	67.28	3	39.59	2.70
350	Квартира-студия	20	1	43.07	2	27.81	2.70
351	Квартира-студия	20	1	25.87	1	14.76	2.70
352	Квартира-студия	20	1	40.74	2	28.80	2.70
353	Квартира-студия	20	1	21.65	1	11.80	2.70
354	Квартира-студия	20	1	22.63	1	12.39	2.70

355	Квартира-студия	20	1	24.08	1	13.66	2.70
356	Квартира-студия	20	1	53.66	3	36.27	2.70
357	Квартира-студия	20	1	69.16	3	43.92	2.70
358	Квартира-студия	21	1	44.88	2	27.92	2.70
359	Квартира-студия	21	1	29.12	1	16.61	2.70
360	Квартира-студия	21	1	44.25	2	25.41	2.70
361	Квартира-студия	21	1	42.9	2	27.43	2.70
362	Квартира-студия	21	1	67.28	3	39.59	2.70
363	Квартира-студия	21	1	43.07	2	27.81	2.70
364	Квартира-студия	21	1	25.87	1	14.76	2.70
365	Квартира-студия	21	1	40.74	2	28.80	2.70
366	Квартира-студия	21	1	21.65	1	11.80	2.70
367	Квартира-студия	21	1	22.63	1	12.39	2.70
368	Квартира-студия	21	1	24.08	1	13.66	2.70
369	Квартира-студия	21	1	53.66	3	36.27	2.70
370	Квартира-студия	21	1	69.16	3	43.92	2.70
371	Квартира-студия	22	1	44.88	2	27.92	2.70

372	Квартира-студия	22	1	29.12	1	16.61	2.70
373	Квартира-студия	22	1	94.45	4	55.97	2.70
374	Квартира-студия	22	1	67.28	3	39.59	2.70
375	Квартира-студия	22	1	43.07	2	27.81	2.70
376	Квартира-студия	22	1	25.88	1	14.76	2.70
377	Квартира-студия	22	1	40.74	2	28.80	2.70
378	Квартира-студия	22	1	21.65	1	11.80	2.70
379	Квартира-студия	22	1	22.63	1	12.39	2.70
380	Квартира-студия	22	1	24.08	1	13.66	2.70
381	Квартира-студия	22	1	53.66	3	36.27	2.70
382	Квартира-студия	22	1	69.16	3	43.92	2.70
383	Квартира-студия	23	1	44.88	2	27.92	2.70
384	Квартира-студия	23	1	29.12	1	16.61	2.70
385	Квартира-студия	23	1	94.45	4	55.97	2.70
386	Квартира-студия	23	1	67.28	3	39.59	2.70
387	Квартира-студия	23	1	43.07	2	27.81	2.70
388	Квартира-студия	23	1	25.88	1	14.76	2.70

389	Квартира-студия	23	1	40.74	2	28.80	2.70
390	Квартира-студия	23	1	21.65	1	11.80	2.70
391	Квартира-студия	23	1	22.63	1	12.39	2.70
392	Квартира-студия	23	1	78.66	4	55.49	2.70
393	Квартира-студия	23	1	69.16	3	43.92	2.70
394	Квартира-студия	24	1	44.88	2	27.92	2.70
395	Квартира-студия	24	1	29.12	1	16.61	2.70
396	Квартира-студия	24	1	94.45	4	55.97	2.70
397	Квартира-студия	24	1	67.28	3	39.59	2.70
398	Квартира-студия	24	1	43.07	2	27.81	2.70
399	Квартира-студия	24	1	25.88	1	14.76	2.70
400	Квартира-студия	24	1	40.74	2	28.80	2.70
401	Квартира-студия	24	1	21.65	1	11.80	2.70
402	Квартира-студия	24	1	22.63	1	12.39	2.70
403	Квартира-студия	24	1	78.66	4	55.49	2.70
404	Квартира-студия	24	1	69.16	3	43.92	2.70
405	Квартира-студия	25	1	44.88	2	27.92	3.00

406	Квартира-студия	25	1	29.12	1	16.61	3.00
407	Квартира-студия	25	1	94.45	4	55.95	3.00
408	Квартира-студия	25	1	67.28	3	39.59	3.00
409	Квартира-студия	25	1	69.74	3	42.90	3.00
410	Квартира-студия	25	1	40.74	2	28.80	3.00
411	Квартира-студия	25	1	21.65	1	11.80	3.00
412	Квартира-студия	25	1	22.63	1	12.39	3.00
413	Квартира-студия	25	1	78.66	4	55.49	3.00
414	Квартира-студия	25	1	69.16	3	43.92	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
415	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	68.77	1- 01081-Общественное помещение	59.51	4.00
					2-01082-Тамбур санузла	3.64	
					3-01083-Санузел	2.02	
					4-01084-Тамбур	3.60	
416	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	71.32	1- 01085-Общественное помещение	61.27	3.70
					2-01086-Тамбур санузла	4.39	
					3-01087-Санузел	2.13	
					4-01088-Тамбур	3.53	

417	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	79.74	1- 01089-Общественное помещение	71.08	3.75
					2-01090-Тамбур санузла	1.99	
					3-01091-Санузел	1.48	
					4-01092-Тамбур	5.19	
418	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	71.36	1- 01093-Общественное помещение	64.22	3.85
					2-01094-Тамбур санузла	1.85	
					3-01095-Санузел	1.87	
					4-01096-Тамбур	3.42	
419	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	51.38	1- 01097-Общественное помещение	39.59	3.90
					2-01098-Тамбур санузла	2.41	
					3-01099-Санузел	2.16	
					4-01100-КУИ	2.05	
					5-01101-Тамбур	5.17	
420	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	43.65	1- 0114-Тамбур	3.84	2.70
					2-0115-Общественное помещение	35.39	
					3-0116-Тамбур санузла	2.59	
					4-0117-Санузел	1.83	
421	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	85.53	1- 0118-Тамбур	3.55	2.70
					2-0119-Санузел	2.77	
					3-0120-Общественное помещение	79.21	
422	Кладовая	-1	-	2.30	Кладовая 1	2.30	
423	Кладовая	-1	-	2.29	Кладовая 2	2.29	
424	Кладовая	-1	-	2.72	Кладовая 3	2.72	
425	Кладовая	-1	-	2.50	Кладовая 5	2.50	
426	Кладовая	-1	-	2.54	Кладовая 6	2.54	
427	Кладовая	-1	-	2.54	Кладовая 7	2.54	
428	Кладовая	-1	-	3.89	Кладовая 8	3.89	

429	Кладовая	-1	-	3.47	Кладовая 9	3.47	
430	Кладовая	-1	-	3.05	Кладовая 10	3.05	
431	Кладовая	-1	-	4.25	Кладовая 11	4.25	
432	Кладовая	-1	-	2.59	Кладовая 12	2.59	
433	Кладовая	-1	-	2.18	Кладовая 13	2.18	
434	Кладовая	-1	-	3.14	Кладовая 14	3.14	
435	Кладовая	-1	-	2.98	Кладовая 15	2.98	
436	Кладовая	-1	-	2.68	Кладовая 16	2.68	
437	Кладовая	-1	-	2.44	Кладовая 17	2.44	
438	Кладовая	-1	-	2.65	Кладовая 18	2.65	
439	Кладовая	-1	-	2.57	Кладовая 19	2.57	
440	Кладовая	-1	-	2.48	Кладовая 20	2.48	
441	Кладовая	-1	-	2.54	Кладовая 21	2.54	
442	Кладовая	-1	-	2.41	Кладовая 22	2.41	
443	Кладовая	-1	-	2.60	Кладовая 23	2.60	
444	Кладовая	-1	-	3.91	Кладовая 24	3.91	
445	Кладовая	-1	-	2.38	Кладовая 25	2.38	
446	Кладовая	-1	-	2.57	Кладовая 26	2.57	
447	Кладовая	-1	-	3.98	Кладовая 27	3.98	
448	Кладовая	-1	-	2.75	Кладовая 28	2.75	
449	Кладовая	-1	-	2.36	Кладовая 29	2.36	
450	Кладовая	-1	-	2.38	Кладовая 30	2.38	
451	Кладовая	-1	-	2.49	Кладовая 31	2.49	
452	Кладовая	-1	-	4.34	Кладовая 32	4.34	
453	Кладовая	-1	-	3.25	Кладовая 33	3.25	
454	Кладовая	-1	-	2.19	Кладовая 34	2.19	
455	Кладовая	-1	-	2.68	Кладовая 35	2.68	
456	Кладовая	-1	-	2.57	Кладовая 36	2.57	
457	Кладовая	-1	-	2.46	Кладовая 37	2.46	
458	Кладовая	-1	-	2.58	Кладовая 38	2.58	
459	Кладовая	-1	-	2.10	Кладовая 39	2.10	
460	Кладовая	-1	-	3.05	Кладовая 40	3.05	
461	Кладовая	-1	-	2.99	Кладовая 41	2.99	

462	Кладовая	-1	-	2.06	Кладовая 42	2.06	
463	Кладовая	-1	-	2.52	Кладовая 43	2.52	
464	Кладовая	-1	-	2.33	Кладовая 44	2.33	
465	Кладовая	-1	-	2.00	Кладовая 45	2.00	
466	Кладовая	-1	-	3.31	Кладовая 46	3.31	
467	Кладовая	-1	-	2.18	Кладовая 47	2.18	
468	Кладовая	-1	-	2.49	Кладовая 48	2.49	
469	Кладовая	-1	-	2.49	Кладовая 49	2.49	
470	Кладовая	-1	-	2.39	Кладовая 50	2.39	
471	Кладовая	-1	-	2.08	Кладовая 50А	2.08	
472	Кладовая	-1	-	2.09	Кладовая 51	2.09	
473	Кладовая	-1	-	3.38	Кладовая 51А	3.38	
474	Кладовая	-1	-	2.93	Кладовая 52	2.93	
475	Кладовая	-1	-	2.17	Кладовая 52А	2.17	
476	Кладовая	-1	-	2.10	Кладовая 53	2.10	
477	Кладовая	-1	-	3.06	Кладовая 53А	3.06	
478	Кладовая	-1	-	1.74	Кладовая 54	1.74	
479	Кладовая	-1	-	2.02	Кладовая 54А	2.02	
480	Кладовая	-1	-	2.18	Кладовая 55	2.18	
481	Кладовая	-1	-	3.74	Кладовая 55А	3.74	
482	Кладовая	-1	-	2.40	Кладовая 56	2.40	
483	Кладовая	-1	-	2.68	Кладовая 56А	2.68	
484	Кладовая	-1	-	3.06	Кладовая 57	3.06	
485	Кладовая	-1	-	2.52	Кладовая 57А	2.52	
486	Кладовая	-1	-	1.91	Кладовая 58	1.91	
487	Кладовая	-1	-	2.52	Кладовая 58А	2.52	
488	Кладовая	-1	-	2.56	Кладовая 59	2.56	
489	Кладовая	-1	-	4.39	Кладовая 59А	4.39	
490	Кладовая	-1	-	2.98	Кладовая 60	2.98	
491	Кладовая	-1	-	2.84	Кладовая 60А	2.84	
492	Кладовая	-1	-	3.26	Кладовая 61	3.26	
493	Кладовая	-1	-	2.16	Кладовая 62	2.16	
494	Кладовая	-1	-	2.13	Кладовая 63	2.13	

495	Кладовая	-1	-	2.94	Кладовая 64	2.94	
496	Кладовая	-1	-	2.55	Кладовая 65	2.55	
497	Кладовая	-1	-	2.33	Кладовая 66	2.33	
498	Кладовая	-1	-	2.26	Кладовая 67	2.26	
499	Кладовая	-1	-	2.80	Кладовая 68	2.80	
500	Кладовая	-1	-	3.07	Кладовая 69	3.07	
501	Кладовая	-1	-	3.12	Кладовая 70	3.12	
502	Кладовая	-1	-	2.38	Кладовая 71	2.38	
503	Кладовая	-1	-	3.35	Кладовая 72	3.35	
504	Кладовая	-1	-	2.98	Кладовая 73	2.98	
505	Кладовая	-1	-	2.00	Кладовая 74	2.00	
506	Кладовая	-1	-	2.74	Кладовая 75	2.74	
507	Кладовая	-1	-	2.27	Кладовая 76	2.27	
508	Кладовая	-1	-	2.72	Кладовая 77	2.72	
509	Кладовая	-1	-	2.45	Кладовая 78	2.45	
510	Кладовая	-1	-	2.40	Кладовая 79	2.40	
511	Кладовая	-1	-	2.66	Кладовая 80	2.66	
512	Кладовая	-1	-	2.88	Кладовая 81	2.88	
513	Кладовая	-1	-	2.80	Кладовая 82	2.80	
514	Кладовая	-1	-	2.29	Кладовая 83	2.29	
515	Кладовая	-1	-	2.81	Кладовая 84	2.81	
516	Кладовая	-1	-	2.51	Кладовая 85	2.51	
517	Кладовая	-1	-	2.63	Кладовая 86	2.63	
518	Кладовая	-1	-	2.63	Кладовая 87	2.63	
519	Кладовая	-1	-	2.48	Кладовая 88	2.48	
520	Кладовая	-1	-	2.69	Кладовая 89	2.69	
521	Кладовая	-1	-	2.68	Кладовая 90	2.68	
522	Кладовая	-1	-	2.02	Кладовая 91	2.02	
523	Кладовая	-1	-	2.33	Кладовая 92	2.33	
524	Кладовая	-1	-	2.27	Кладовая 93	2.27	
525	Кладовая	-1	-	3.38	Кладовая 94	3.38	
526	Кладовая	-1	-	3.43	Кладовая 95	3.43	
527	Кладовая	-1	-	3.14	Кладовая 96	3.14	

528	Кладовая	-1	-	3.65	Кладовая 97	3.65	
529	Кладовая	-1	-	3.34	Кладовая 98	3.34	
530	Кладовая	-1	-	2.12	Кладовая 99	2.12	
531	Кладовая	-1	-	2.04	Кладовая 100	2.04	
532	Кладовая	-1	-	2.07	Кладовая 101	2.07	
533	Кладовая	-1	-	3.20	Кладовая 102	3.20	
534	Кладовая	-1	-	3.24	Кладовая 103	3.24	
535	Кладовая	-1	-	3.05	Кладовая 104	3.05	
536	Кладовая	-1	-	2.39	Кладовая 105	2.39	
537	Кладовая	-1	-	2.49	Кладовая 106	2.49	
538	Кладовая	-1	-	2.54	Кладовая 107	2.54	
539	Кладовая	-1	-	2.38	Кладовая 108	2.38	
540	Кладовая	-1	-	2.42	Кладовая 109	2.42	
541	Кладовая	-1	-	2.63	Кладовая 110	2.63	
542	Кладовая	-1	-	2.55	Кладовая 111	2.55	
543	Кладовая	-2	-	2.49	Кладовая 112	2.49	
544	Кладовая	-1	-	3.41	Кладовая 112А	3.41	
545	Кладовая	-2	-	2.37	Кладовая 113	2.37	
546	Кладовая	-2	-	3.80	Кладовая 114	3.80	
547	Кладовая	-2	-	3.04	Кладовая 115	3.04	
548	Кладовая	-2	-	2.89	Кладовая 116	2.89	
549	Кладовая	-2	-	2.66	Кладовая 117	2.66	
550	Кладовая	-2	-	2.66	Кладовая 118	2.66	
551	Кладовая	-2	-	2.66	Кладовая 119	2.66	
552	Кладовая	-2	-	2.53	Кладовая 120	2.53	
553	Кладовая	-2	-	2.48	Кладовая 121	2.48	
554	Кладовая	-2	-	4.84	Кладовая 122	4.84	
555	Кладовая	-2	-	8.53	Кладовая 123	8.53	
556	Кладовая	-2	-	3.22	Кладовая 124	3.22	
557	Кладовая	-2	-	3.47	Кладовая 125	3.47	
558	Кладовая	-2	-	3.25	Кладовая 126	3.25	
559	Кладовая	-2	-	3.66	Кладовая 127	3.66	
560	Кладовая	-2	-	3.66	Кладовая 128	3.66	

561	Кладовая	-2	-	2.57	Кладовая 129	2.57	
562	Кладовая	-2	-	8.64	Кладовая 130	8.64	
563	Кладовая	-2	-	2.85	Кладовая 131	2.85	
564	Кладовая	-2	-	2.87	Кладовая 132	2.87	
565	Кладовая	-2	-	2.87	Кладовая 133	2.87	
566	Кладовая	-2	-	2.08	Кладовая 134	2.08	
567	Кладовая	-2	-	2.00	Кладовая 135	2.00	
568	Кладовая	-2	-	2.05	Кладовая 136	2.05	
569	Кладовая	-2	-	2.03	Кладовая 137	2.03	
570	Кладовая	-2	-	1.98	Кладовая 138	1.98	
571	Кладовая	-2	-	2.88	Кладовая 139	2.88	
572	Кладовая	-2	-	2.90	Кладовая 140	2.90	
573	Кладовая	-2	-	2.87	Кладовая 141	2.87	
574	Кладовая	-2	-	2.71	Кладовая 142	2.71	
575	Кладовая	-2	-	2.68	Кладовая 143	2.68	
576	Кладовая	-2	-	2.70	Кладовая 144	2.70	
577	Кладовая	-2	-	2.85	Кладовая 145	2.85	
578	Кладовая	-2	-	2.73	Кладовая 146	2.73	
579	Кладовая	-2	-	2.34	Кладовая 147	2.34	
580	Кладовая	-2	-	2.21	Кладовая 148	2.21	
581	Кладовая	-2	-	3.36	Кладовая 149	3.36	
582	Кладовая	-2	-	2.58	Кладовая 150	2.58	
583	Кладовая	-2	-	2.30	Кладовая 151	2.30	
584	Кладовая	-2	-	2.16	Кладовая 152	2.16	
585	Кладовая	-2	-	2.16	Кладовая 153	2.16	
586	Кладовая	-2	-	2.30	Кладовая 154	2.30	
587	Кладовая	-2	-	4.26	Кладовая 155	4.26	
588	Кладовая	-2	-	3.01	Кладовая 156	3.01	
589	Кладовая	-2	-	2.14	Кладовая 157	2.14	
590	Кладовая	-2	-	2.00	Кладовая 158	2.00	
591	Кладовая	-2	-	3.11	Кладовая 159	3.11	
592	Кладовая	-2	-	2.22	Кладовая 160	2.22	
593	Кладовая	-2	-	2.23	Кладовая 161	2.23	

594	Кладовая	-2	-	2.02	Кладовая 162	2.02	
595	Кладовая	-2	-	2.17	Кладовая 163	2.17	
596	Кладовая	-2	-	2.38	Кладовая 164	2.38	
597	Кладовая	-2	-	4.34	Кладовая 165	4.34	
598	Кладовая	-2	-	2.16	Кладовая 166	2.16	
599	Кладовая	-2	-	2.57	Кладовая 167	2.57	
600	Кладовая	-2	-	2.00	Кладовая 168	2.00	
601	Кладовая	-2	-	2.28	Кладовая 169	2.28	
602	Кладовая	-2	-	2.55	Кладовая 170	2.55	
603	Кладовая	-2	-	2.77	Кладовая 171	2.77	
604	Кладовая	-2	-	2.07	Кладовая 172	2.07	
605	Кладовая	-2	-	2.69	Кладовая 173	2.69	
606	Кладовая	-2	-	2.23	Кладовая 174	2.23	
607	Кладовая	-2	-	2.23	Кладовая 175	2.23	
608	Кладовая	-2	-	2.24	Кладовая 176	2.24	
609	Кладовая	-2	-	2.36	Кладовая 177	2.36	
610	Кладовая	-2	-	2.20	Кладовая 178	2.20	
611	Кладовая	-2	-	2.94	Кладовая 179	2.94	
612	Кладовая	-2	-	2.70	Кладовая 180	2.70	
613	Кладовая	-2	-	2.60	Кладовая 181	2.60	
614	Кладовая	-2	-	2.75	Кладовая 182	2.75	
615	Кладовая	-2	-	5.72	Кладовая 183	5.72	
616	Кладовая	-2	-	5.13	Кладовая 184	5.13	
617	Кладовая	-2	-	4.91	Кладовая 185	4.91	
618	Кладовая	-2	-	2.61	Кладовая 186	2.61	
619	Кладовая	-2	-	2.44	Кладовая 187	2.44	
620	Кладовая	-2	-	8.25	Кладовая 188	8.25	
621	Кладовая	-2	-	10.61	Кладовая 189	10.61	
622	Кладовая	-2	-	2.43	Кладовая 190	2.43	
623	Кладовая	-2	-	2.57	Кладовая 191	2.57	
624	Кладовая	-2	-	4.07	Кладовая 192	4.07	
625	Кладовая	-2	-	3.39	Кладовая 193	3.39	
626	Кладовая	-2	-	3.48	Кладовая 194	3.48	

627	Кладовая	-2	-	3.12	Кладовая 195	3.12	
628	Кладовая	-2	-	3.18	Кладовая 196	3.18	
629	Кладовая	-2	-	3.66	Кладовая 197	3.66	
630	Кладовая	-2	-	3.32	Кладовая 198	3.32	
631	Кладовая	-2	-	2.15	Кладовая 199	2.15	
632	Кладовая	-2	-	2.44	Кладовая 200	2.44	
633	Кладовая	-2	-	3.61	Кладовая 201	3.61	
634	Кладовая	-2	-	2.92	Кладовая 202	2.92	
635	Машино-место	-2	-	14.50	Машино-место 1	14.50	
636	Машино-место	-2	-	13.81	Машино-место 2	13.81	
637	Машино-место	-2	-	13.62	Машино-место 3	13.62	
638	Машино-место	-2	-	14.31	Машино-место 4	14.31	
639	Машино-место	-2	-	13.81	Машино-место 5	13.81	
640	Машино-место	-2	-	14.31	Машино-место 6	14.31	
641	Машино-место	-2	-	14.30	Машино-место 7	14.30	
642	Машино-место	-2	-	13.83	Машино-место 8	13.83	
643	Машино-место	-2	-	14.30	Машино-место 9	14.30	
644	Машино-место	-2	-	14.40	Машино-место 10	14.40	
645	Машино-место	-2	-	14.38	Машино-место 11	14.38	
646	Машино-место	-2	-	14.40	Машино-место 12	14.40	
647	Машино-место	-2	-	14.74	Машино-место 13	14.74	
648	Машино-место	-2	-	14.38	Машино-место 14	14.38	
649	Машино-место	-2	-	14.74	Машино-место 15	14.74	
650	Машино-место	-2	-	14.74	Машино-место 16	14.74	
651	Машино-место	-2	-	14.38	Машино-место 17	14.38	
652	Машино-место	-2	-	14.74	Машино-место 18	14.74	
653	Машино-место	-2	-	15.23	Машино-место 19	15.23	
654	Машино-место	-2	-	15.30	Машино-место 20	15.30	
655	Машино-место	-2	-	15.66	Машино-место 21	15.66	
656	Машино-место	-2	-	15.43	Машино-место 22	15.43	
657	Машино-место	-2	-	15.00	Машино-место 23	15.00	
658	Машино-место	-2	-	14.64	Машино-место 24	14.64	
659	Машино-место	-2	-	15.00	Машино-место 25	15.00	

660	Машино-место	-2	-	15.00	Машино-место 26	15.00	
661	Машино-место	-2	-	14.64	Машино-место 27	14.64	
662	Машино-место	-2	-	15.00	Машино-место 28	15.00	
663	Машино-место	-2	-	14.65	Машино-место 29	14.65	
664	Машино-место	-2	-	14.64	Машино-место 30	14.64	
665	Машино-место	-2	-	14.65	Машино-место 31	14.65	
666	Машино-место	-2	-	14.55	Машино-место 32	14.55	
667	Машино-место	-2	-	14.08	Машино-место 33	14.08	
668	Машино-место	-2	-	14.55	Машино-место 34	14.55	
669	Машино-место	-2	-	14.57	Машино-место 35	14.57	
670	Машино-место	-2	-	14.07	Машино-место 36	14.07	
671	Машино-место	-2	-	14.57	Машино-место 37	14.57	
672	Машино-место	-2	-	13.87	Машино-место 38	13.87	
673	Машино-место	-2	-	14.07	Машино-место 39	14.07	
674	Машино-место	-2	-	14.78	Машино-место 40	14.78	
675	Машино-место	-2	-	13.25	Машино-место 41	13.25	
676	Машино-место	-2	-	13.55	Машино-место 42	13.55	
677	Машино-место	-2	-	13.78	Машино-место 43	13.78	
678	Машино-место	-2	-	14.02	Машино-место 44	14.02	
679	Машино-место	-2	-	14.19	Машино-место 45	14.19	
680	Машино-место	-2	-	13.78	Машино-место 46	13.78	
681	Машино-место	-2	-	14.19	Машино-место 47	14.19	
682	Машино-место	-2	-	14.19	Машино-место 48	14.19	
683	Машино-место	-2	-	13.78	Машино-место 49	13.78	
684	Машино-место	-2	-	14.19	Машино-место 50	14.19	
685	Машино-место	-2	-	14.19	Машино-место 51	14.19	
686	Машино-место	-2	-	13.78	Машино-место 52	13.78	
687	Машино-место	-2	-	14.19	Машино-место 53	14.19	
688	Машино-место	-2	-	14.19	Машино-место 54	14.19	
689	Машино-место	-2	-	13.78	Машино-место 55	13.78	
690	Машино-место	-2	-	14.19	Машино-место 56	14.19	
691	Машино-место	-2	-	14.48	Машино-место 57	14.48	
692	Машино-место	-2	-	14.46	Машино-место 58	14.46	

693	Машино-место	-2	-	13.66	Машино-место 59	13.66	
694	Машино-место	-2	-	14.28	Машино-место 60	14.28	
695	Машино-место	-2	-	17.66	Машино-место 61	17.66	
696	Машино-место	-2	-	18.23	Машино-место 62	18.23	
697	Машино-место	-2	-	17.63	Машино-место 63	17.63	
698	Машино-место	-2	-	17.00	Машино-место 64	17.00	
699	Машино-место	-2	-	18.28	Машино-место 65	18.28	
700	Машино-место	-2	-	17.01	Машино-место 66	17.01	
701	Машино-место	-2	-	16.12	Машино-место 67	16.12	
702	Машино-место	-2	-	18.99	Машино-место 68	18.99	
703	Машино-место	-2	-	17.16	Машино-место 69	17.16	
704	Машино-место	-2	-	16.59	Машино-место 70	16.59	
705	Машино-место	-2	-	16.34	Машино-место 71	16.34	
706	Машино-место	-2	-	16.24	Машино-место 72	16.24	
707	Машино-место	-2	-	15.64	Машино-место 73	15.64	
708	Машино-место	-2	-	14.33	Машино-место 74	14.33	
709	Машино-место	-2	-	13.78	Машино-место 75	13.78	
710	Машино-место	-2	-	13.49	Машино-место 76	13.49	
711	Машино-место	-2	-	14.20	Машино-место 77	14.20	
712	Машино-место	-2	-	14.19	Машино-место 78	14.19	
713	Машино-место	-2	-	14.19	Машино-место 79	14.19	
714	Машино-место	-2	-	13.78	Машино-место 80	13.78	
715	Машино-место	-2	-	14.19	Машино-место 81	14.19	
716	Машино-место	-2	-	14.19	Машино-место 82	14.19	
717	Машино-место	-2	-	13.78	Машино-место 83	13.78	
718	Машино-место	-2	-	14.19	Машино-место 84	14.19	
719	Машино-место	-2	-	14.19	Машино-место 85	14.19	
720	Машино-место	-2	-	13.78	Машино-место 86	13.78	
721	Машино-место	-2	-	14.19	Машино-место 87	14.19	
722	Машино-место	-2	-	14.19	Машино-место 88	14.19	
723	Машино-место	-2	-	13.78	Машино-место 89	13.78	
724	Машино-место	-2	-	14.19	Машино-место 90	14.19	
725	Машино-место	-2	-	16.36	Машино-место 91	16.36	

726	Машино-место	-2	-	16.36	Машино-место 92	16.36	
727	Машино-место	-2	-	15.32	Машино-место 93	15.32	
728	Машино-место	-2	-	14.46	Машино-место 94	14.46	
729	Машино-место	-2	-	14.08	Машино-место 95	14.08	
730	Машино-место	-2	-	13.78	Машино-место 96	13.78	
731	Машино-место	-2	-	14.08	Машино-место 97	14.08	
732	Машино-место	-2	-	14.08	Машино-место 98	14.08	
733	Машино-место	-2	-	13.78	Машино-место 99	13.78	
734	Машино-место	-2	-	14.08	Машино-место 100	14.08	
735	Машино-место	-2	-	14.08	Машино-место 101	14.08	
736	Машино-место	-2	-	13.78	Машино-место 102	13.78	
737	Машино-место	-2	-	14.08	Машино-место 103	14.08	
738	Машино-место	-2	-	14.08	Машино-место 104	14.08	
739	Машино-место	-2	-	13.78	Машино-место 105	13.78	
740	Машино-место	-2	-	14.08	Машино-место 106	14.08	
741	Машино-место	-2	-	13.69	Машино-место 107	13.69	
742	Машино-место	-2	-	14.34	Машино-место 108	14.34	
743	Машино-место	-2	-	15.59	Машино-место 109	15.59	
744	Машино-место	-2	-	15.08	Машино-место 110	15.08	
745	Машино-место	-2	-	14.80	Машино-место 111	14.80	
746	Машино-место	-2	-	14.43	Машино-место 112	14.43	
747	Машино-место	-2	-	14.80	Машино-место 113	14.80	
748	Машино-место	-2	-	14.80	Машино-место 114	14.80	
749	Машино-место	-2	-	14.43	Машино-место 115	14.43	
750	Машино-место	-2	-	14.80	Машино-место 116	14.80	
751	Машино-место	-2	-	14.80	Машино-место 117	14.80	
752	Машино-место	-2	-	14.43	Машино-место 118	14.43	
753	Машино-место	-2	-	14.80	Машино-место 119	14.80	
754	Машино-место	-2	-	14.80	Машино-место 120	14.80	
755	Машино-место	-2	-	14.43	Машино-место 121	14.43	
756	Машино-место	-2	-	14.80	Машино-место 122	14.80	
757	Машино-место	-2	-	14.74	Машино-место 123	14.74	
758	Машино-место	-2	-	15.53	Машино-место 124	15.53	

759	Машино-место	-2	-	15.27	Машино-место 125	15.27	
760	Машино-место	-2	-	14.74	Машино-место 126	14.74	
761	Машино-место	-2	-	14.80	Машино-место 127	14.80	
762	Машино-место	-2	-	14.43	Машино-место 128	14.43	
763	Машино-место	-2	-	14.80	Машино-место 129	14.80	
764	Машино-место	-2	-	14.80	Машино-место 130	14.80	
765	Машино-место	-2	-	14.43	Машино-место 131	14.43	
766	Машино-место	-2	-	14.80	Машино-место 132	14.80	
767	Машино-место	-2	-	14.80	Машино-место 133	14.80	
768	Машино-место	-2	-	14.43	Машино-место 134	14.43	
769	Машино-место	-2	-	14.80	Машино-место 135	14.80	
770	Машино-место	-2	-	14.80	Машино-место 136	14.80	
771	Машино-место	-2	-	14.43	Машино-место 137	14.43	
772	Машино-место	-2	-	14.80	Машино-место 138	14.80	
773	Машино-место	-2	-	15.44	Машино-место 139	15.44	
774	Машино-место	-2	-	15.38	Машино-место 140	15.38	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
1	Лестничная клетка	-2 этаж		Место общего пользования	42.06		
2	ИТП	-2 этаж		Техническое	55.19		
3	Электрощитовая	-2 этаж		Техническое	6.53		
4	Коридор	-2 этаж		Место общего пользования	19.64		
5	Инженерные сети	-2 этаж		Техническое	9.51		
6	Лифтовой холл	-2 этаж		Место общего пользования	13.16		
7	Инженерные сети	-2 этаж		Техническое	48.35		
8	Коридор	-2 этаж		Место общего пользования	49.5		
9	Коридор	-2 этаж		Место общего пользования	51.91		
10	Инженерные сети	-2 этаж		Техническое	26.74		

11	Электрощитовая	-2 этаж	Техническое	10.99
12	Коридор	-2 этаж	Место общего пользования	21.2
13	Лифтовой холл	-2 этаж	Место общего пользования	15.39
14	Инженерные сети	-2 этаж	Техническое	16.73
15	Насосная	-2 этаж	Техническое	98.63
16	Коридор	-2 этаж	Место общего пользования	22.54
17	Лестничная клетка	-2 этаж	Место общего пользования	21.71
18	Лестничная клетка	-2 этаж	Место общего пользования	36.45
19	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Место общего пользования	23.41
20	ПУИ	-2 этаж	Место общего пользования	7.79
21	Тамбур шлюз	-2 этаж	Место общего пользования	12.23
22	Электрощитовая	-2 этаж	Техническое	5.24
23	Помещение хранения автомобилей на 140м/м	-2 этаж	Место общего пользования	1578.12
24	Рампа	-2 этаж	Место общего пользования	227.48
25	Лестничная клетка	-1 этаж	Место общего пользования	16.8
26	Лифтовой холл	-1 этаж	Место общего пользования	21.66
27	Коридор	-1 этаж	Место общего пользования	80.65
28	Коридор	-1 этаж	Место общего пользования	80.18
29	Лестничная клетка	1 этаж	Место общего пользования	16.8
30	Тамбур	1 этаж	Место общего пользования	3.67
31	Тамбур	1 этаж	Место общего пользования	3.49
32	Вестибюль	1 этаж	Место общего пользования	59.32
33	Консьерж	1 этаж	Место общего пользования	11.05
34	Коридор	1 этаж	Место общего пользования	17.77
35	Санузел	1 этаж	Место общего пользования	4.08
36	Тамбур	1 этаж	Место общего пользования	3.12
37	Коридор	1 этаж	Место общего пользования	46.22
38	Лестничная клетка	1 этаж	Место общего пользования	19.18
39	Лестничная клетка	1 этаж	Место общего пользования	22.24
40	Коридор	1 этаж	Место общего пользования	30.16
41	Вестибюль	1 этаж	Место общего пользования	47.3
42	Помещение консьержа	1 этаж	Место общего пользования	8.49

43	Санузел	1 этаж	Место общего пользования	4.33
44	Тамбур	1 этаж	Место общего пользования	3.48
45	Тамбур	1 этаж	Место общего пользования	3.58
46	Помещение инженерных сетей	1 этаж	Техническое	15.11
47	Тамбур	1 этаж	Место общего пользования	3.11
48	Лестничная клетка	2 этаж	Место общего пользования	16.8
49	Коридор	2 этаж	Место общего пользования	66.53
50	Тамбур	2 этаж	Место общего пользования	2.69
51	Лифтовой холл	2 этаж	Место общего пользования	10.19
52	Тамбур	2 этаж	Место общего пользования	2.44
53	Лестничная клетка	2 этаж	Место общего пользования	15.86
54	Лифтовой холл	2 этаж	Место общего пользования	10.26
55	Коридор	2 этаж	Место общего пользования	33.54
56	Тамбур	2 этаж	Место общего пользования	2.64
57	Лестничная клетка	3 этаж	Место общего пользования	16.8
58	Коридор	3 этаж	Место общего пользования	66.53
59	Тамбур	3 этаж	Место общего пользования	2.69
60	Лифтовой холл	3 этаж	Место общего пользования	10.19
61	Тамбур	3 этаж	Место общего пользования	2.44
62	Лестничная клетка	3 этаж	Место общего пользования	15.86
63	Лифтовой холл	3 этаж	Место общего пользования	10.26
64	Коридор	3 этаж	Место общего пользования	33.54
65	Тамбур	3 этаж	Место общего пользования	2.64
66	Лестничная клетка	4 этаж	Место общего пользования	16.8
67	Коридор	4 этаж	Место общего пользования	66.53
68	Тамбур	4 этаж	Место общего пользования	2.69
69	Лифтовой холл	4 этаж	Место общего пользования	10.19
70	Тамбур	4 этаж	Место общего пользования	2.44
71	Лестничная клетка	4 этаж	Место общего пользования	15.86
72	Лифтовой холл	4 этаж	Место общего пользования	10.26
73	Коридор	4 этаж	Место общего пользования	33.54
74	Тамбур	4 этаж	Место общего пользования	2.64
75	Лестничная клетка	5 этаж	Место общего пользования	16.8

76	Коридор	5 этаж	Место общего пользования	66.53
77	Тамбур	5 этаж	Место общего пользования	2.69
78	Лифтовой холл	5 этаж	Место общего пользования	10.19
79	Тамбур	5 этаж	Место общего пользования	2.44
80	Лестничная клетка	5 этаж	Место общего пользования	15.86
81	Лифтовой холл	5 этаж	Место общего пользования	10.26
82	Коридор	5 этаж	Место общего пользования	33.54
83	Тамбур	5 этаж	Место общего пользования	2.64
84	Лестничная клетка	6 этаж	Место общего пользования	16.8
85	Коридор	6 этаж	Место общего пользования	66.53
86	Тамбур	6 этаж	Место общего пользования	2.69
87	Лифтовой холл	6 этаж	Место общего пользования	10.19
88	Тамбур	6 этаж	Место общего пользования	2.44
89	Лестничная клетка	6 этаж	Место общего пользования	15.86
90	Лифтовой холл	6 этаж	Место общего пользования	10.26
91	Коридор	6 этаж	Место общего пользования	33.54
92	Тамбур	6 этаж	Место общего пользования	2.64
93	Лестничная клетка	7 этаж	Место общего пользования	16.8
94	Коридор	7 этаж	Место общего пользования	66.53
95	Тамбур	7 этаж	Место общего пользования	2.69
96	Лифтовой холл	7 этаж	Место общего пользования	10.19
97	Тамбур	7 этаж	Место общего пользования	2.44
98	Лестничная клетка	7 этаж	Место общего пользования	15.86
99	Лифтовой холл	7 этаж	Место общего пользования	10.26
100	Коридор	7 этаж	Место общего пользования	33.54
101	Тамбур	7 этаж	Место общего пользования	2.64
102	Лестничная клетка	8 этаж	Место общего пользования	16.8
103	Коридор	8 этаж	Место общего пользования	66.53
104	Тамбур	8 этаж	Место общего пользования	2.69
105	Лифтовой холл	8 этаж	Место общего пользования	10.19
106	Тамбур	8 этаж	Место общего пользования	2.44
107	Лестничная клетка	8 этаж	Место общего пользования	15.86
108	Лифтовой холл	8 этаж	Место общего пользования	10.26

109	Коридор	8 этаж	Место общего пользования	33.54
110	Тамбур	8 этаж	Место общего пользования	2.64
111	Лестничная клетка	9 этаж	Место общего пользования	16.8
112	Коридор	9 этаж	Место общего пользования	66.53
113	Тамбур	9 этаж	Место общего пользования	2.69
114	Лифтовой холл	9 этаж	Место общего пользования	10.19
115	Тамбур	9 этаж	Место общего пользования	2.44
116	Лестничная клетка	9 этаж	Место общего пользования	15.86
117	Лифтовой холл	9 этаж	Место общего пользования	10.26
118	Коридор	9 этаж	Место общего пользования	33.54
119	Тамбур	9 этаж	Место общего пользования	2.64
120	Лестничная клетка	10 этаж	Место общего пользования	16.8
121	Коридор	10 этаж	Место общего пользования	66.53
122	Тамбур	10 этаж	Место общего пользования	2.69
123	Лифтовой холл	10 этаж	Место общего пользования	10.19
124	Тамбур	10 этаж	Место общего пользования	2.44
125	Лестничная клетка	10 этаж	Место общего пользования	15.86
126	Лифтовой холл	10 этаж	Место общего пользования	10.26
127	Коридор	10 этаж	Место общего пользования	33.54
128	Тамбур	10 этаж	Место общего пользования	2.64
129	Лестничная клетка	11 этаж	Место общего пользования	16.8
130	Коридор	11 этаж	Место общего пользования	66.53
131	Тамбур	11 этаж	Место общего пользования	2.69
132	Лифтовой холл	11 этаж	Место общего пользования	10.19
133	Тамбур	11 этаж	Место общего пользования	2.44
134	Лестничная клетка	11 этаж	Место общего пользования	15.86
135	Лифтовой холл	11 этаж	Место общего пользования	10.26
136	Коридор	11 этаж	Место общего пользования	33.54
137	Тамбур	11 этаж	Место общего пользования	2.64
138	Лестничная клетка	12 этаж	Место общего пользования	16.8
139	Коридор	12 этаж	Место общего пользования	66.53
140	Тамбур	12 этаж	Место общего пользования	2.69
141	Лифтовой холл	12 этаж	Место общего пользования	10.19

142	Тамбур	12 этаж	Место общего пользования	2.44
143	Лестничная клетка	12 этаж	Место общего пользования	15.86
144	Лифтовой холл	12 этаж	Место общего пользования	10.26
145	Коридор	12 этаж	Место общего пользования	33.54
146	Тамбур	12 этаж	Место общего пользования	2.64
147	Лестничная клетка	13 этаж	Место общего пользования	16.8
148	Коридор	13 этаж	Место общего пользования	66.53
149	Тамбур	13 этаж	Место общего пользования	2.69
150	Лифтовой холл	13 этаж	Место общего пользования	10.19
151	Тамбур	13 этаж	Место общего пользования	2.44
152	Лестничная клетка	13 этаж	Место общего пользования	15.86
153	Лифтовой холл	13 этаж	Место общего пользования	10.26
154	Коридор	13 этаж	Место общего пользования	33.54
155	Тамбур	13 этаж	Место общего пользования	2.64
156	Лестничная клетка	14 этаж	Место общего пользования	16.8
157	Коридор	14 этаж	Место общего пользования	66.53
158	Тамбур	14 этаж	Место общего пользования	2.69
159	Лифтовой холл	14 этаж	Место общего пользования	10.19
160	Тамбур	14 этаж	Место общего пользования	2.44
161	Лестничная клетка	14 этаж	Место общего пользования	15.86
162	Лифтовой холл	14 этаж	Место общего пользования	10.26
163	Коридор	14 этаж	Место общего пользования	33.54
164	Тамбур	14 этаж	Место общего пользования	2.64
165	Лестничная клетка	15 этаж	Место общего пользования	16.8
166	Коридор	15 этаж	Место общего пользования	66.53
167	Тамбур	15 этаж	Место общего пользования	2.69
168	Лифтовой холл	15 этаж	Место общего пользования	10.19
169	Тамбур	15 этаж	Место общего пользования	2.44
170	Лестничная клетка	15 этаж	Место общего пользования	15.86
171	Лифтовой холл	15 этаж	Место общего пользования	10.26
172	Коридор	15 этаж	Место общего пользования	33.54
173	Тамбур	15 этаж	Место общего пользования	2.64
174	Лестничная клетка	16 этаж	Место общего пользования	16.8

175	Коридор	16 этаж	Место общего пользования	66.53
176	Тамбур	16 этаж	Место общего пользования	2.69
177	Лифтовой холл	16 этаж	Место общего пользования	10.19
178	Тамбур	16 этаж	Место общего пользования	2.44
179	Лестничная клетка	16 этаж	Место общего пользования	15.86
180	Лифтовой холл	16 этаж	Место общего пользования	10.26
181	Коридор	16 этаж	Место общего пользования	33.54
182	Тамбур	16 этаж	Место общего пользования	2.64
183	Лестничная клетка	17 этаж	Место общего пользования	16.8
184	Коридор	17 этаж	Место общего пользования	66.53
185	Тамбур	17 этаж	Место общего пользования	2.69
186	Лифтовой холл	17 этаж	Место общего пользования	10.19
187	Тамбур	17 этаж	Место общего пользования	2.44
188	Лестничная клетка	17 этаж	Место общего пользования	15.86
189	Лифтовой холл	17 этаж	Место общего пользования	10.26
190	Коридор	17 этаж	Место общего пользования	33.54
191	Тамбур	17 этаж	Место общего пользования	2.64
192	Лестничная клетка	18 этаж	Место общего пользования	16.8
193	Коридор	18 этаж	Место общего пользования	66.53
194	Тамбур	18 этаж	Место общего пользования	2.69
195	Лифтовой холл	18 этаж	Место общего пользования	10.19
196	Тамбур	18 этаж	Место общего пользования	2.44
197	Лестничная клетка	18 этаж	Место общего пользования	15.86
198	Лифтовой холл	18 этаж	Место общего пользования	10.26
199	Коридор	18 этаж	Место общего пользования	33.54
200	Тамбур	18 этаж	Место общего пользования	2.64
201	Лестничная клетка	19 этаж	Место общего пользования	16.8
202	Коридор	19 этаж	Место общего пользования	61.09
203	Тамбур	19 этаж	Место общего пользования	2.69
204	Лифтовой холл	19 этаж	Место общего пользования	10.19
205	Тамбур	19 этаж	Место общего пользования	2.44
206	Тамбур	19 этаж	Место общего пользования	4.03
207	Лестничная клетка	20 этаж	Место общего пользования	16.8

208	Коридор	20 этаж	Место общего пользования	65.96
209	Тамбур	20 этаж	Место общего пользования	2.69
210	Лифтовой холл	20 этаж	Место общего пользования	10.19
211	Тамбур	20 этаж	Место общего пользования	2.44
212	Лестничная клетка	21 этаж	Место общего пользования	16.8
213	Коридор	21 этаж	Место общего пользования	65.96
214	Тамбур	21 этаж	Место общего пользования	2.69
215	Лифтовой холл	21 этаж	Место общего пользования	10.19
216	Тамбур	21 этаж	Место общего пользования	2.44
217	Лестничная клетка	22 этаж	Место общего пользования	16.8
218	Коридор	22 этаж	Место общего пользования	57.85
219	Тамбур	22 этаж	Место общего пользования	2.69
220	Лифтовой холл	22 этаж	Место общего пользования	10.19
221	Тамбур	22 этаж	Место общего пользования	2.44
222	Лестничная клетка	23 этаж	Место общего пользования	16.8
223	Коридор	23 этаж	Место общего пользования	57.37
224	Тамбур	23 этаж	Место общего пользования	2.69
225	Лифтовой холл	23 этаж	Место общего пользования	10.19
226	Тамбур	23 этаж	Место общего пользования	2.44
227	Лестничная клетка	24 этаж	Место общего пользования	16.8
228	Коридор	24 этаж	Место общего пользования	57.37
229	Тамбур	24 этаж	Место общего пользования	2.69
230	Лифтовой холл	24 этаж	Место общего пользования	10.19
231	Тамбур	24 этаж	Место общего пользования	2.44
232	Лестничная клетка	25 этаж	Место общего пользования	16.8
233	Коридор	25 этаж	Место общего пользования	56.75
234	Тамбур	25 этаж	Место общего пользования	2.69
235	Лифтовой холл	25 этаж	Место общего пользования	10.19
	Тамбур	25 этаж	Место общего пользования	2.44

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Отдельно стоящее здание	Блочная комплектная трансформаторная подстанция 2БКТП с двумя трансформаторами	Электроснабжение
2	Секция 1.Подземная автостоянка	ВРУ1, АВР1, ШР-ИТП1	Электроснабжение
3	Секция 2. Подземная автостоянка	ВРУ2, АВР2, ШР-ИТП2	Электроснабжение
4	Секция 2. Минус 2 этаж	Индивидуальный тепловой пункт + узлы учета тепла	Обогрев и горяее водоснабжение
5	Секция 2 .Минус 2 этаж	Установка повышения давления Hydro MPC-E 3 CRE 5-9 фирмы "Grundfos", оборудованная тремя насосами с частотным регулированием (2 рабочих, 1 резервный) и и мембранным баком	Холодное водоснабжение нижней зоны
6	Секция 2.Минус 2 этаж	Установка повышения давления Hydro MPC-E 3 CRE 10-9 фирмы "Grundfos", оборудованная тремя насосами с частотным регулированием (2 рабочих, 1 резервный) и мембранным баком	Холодное водоснабжение верхней зоны
7	Секция 2.Минус 2 этаж	Установка повышения давления Hydro MX-A 2/1 CR 20-7 фирмы "Grundfos", оборудованная тремя насосами с частотным регулированием (2 рабочих, 1 резервный)	Противопожарный
8	Секция 1, 2. Подземная автостоянка, технический этаж, этаж, кровля	Сисема дымоудаления	Удаление дыма
9	Секция 1,2. Подземная автостоянка, технический этаж, этажи	Система приточной противодымной вентиляции	Приток воздуха
10	Секция 1, 2.Подземная автостоянка, технический этаж, этажи	Приточная вентиляция	Приток воздуха
11	Секция 1,2. Подземная автостоянка, технический этаж, этажи	Вытяжная вентиляция	Удаление воздуха
12	Секция 1	2 лифта	Лифтовое оборудование
13	Секция 2	2 лифта	Лифтовое оборудование

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.04.2024</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.04.2024</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 1 870 000 000,00 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:101251:3151</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица</p>

	19.2.2	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</p>
	19.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7706092528</p>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	<p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет</p>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	<p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>
		<p>Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица</p>
		<p>Наименование банка: ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</p>
	19.4.2	<p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>
		<p>Номер расчетного счета: 40702810500030001781</p>
		<p>Корреспондентский счет: 30101810250040000867</p>
		<p>БИК: 045004867</p>
		<p>ИНН: 7706092528</p>
		<p>КПП: 540643001</p>
		<p>ОГРН: 1027739019208</p>
		<p>ОКПО: 04355817</p>

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 250 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 079 767 518,58 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 170 232 481,42 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2024

<p>19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 350 000 000,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 204 787 542,74 руб.</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 145 212 457,26 руб.</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2024</p>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 163
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 52
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 7 598,66 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 951,52 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 055,58 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 079 562 500 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 50 261 300 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 76 101 500 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи		

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору		
23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 129602366328486012326009392012323029382

Владелец: **ООО СЗ "ДОМ-СТРОЙ", НАУМОВ ВЛАДИМИР
ВИКТОРОВИЧ, НОВОСИБИРСК**

Действителен: с 10.03.2022 по 10.06.2023

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2441446691049855972897341966115536897

Владелец: **Министерство строительства Новосибирской
области, Хыдырханы Руслан Бекболатович, г.Новосибирск**

Действителен: с 28.05.2020 по 28.08.2021