

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Дом-Строй Новосибирск"	Форма по ОКУД	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКПО	30	06	2022
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	ИНН	91729534		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКВЭД 2	5406674264		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Местонахождение (адрес)	630007, Новосибирская обл, Новосибирск г, Сибревкома ул, д. № 9, корп. А, оф. 201В	по ОКЕИ	12300	16	
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input type="checkbox"/> ДА <input checked="" type="checkbox"/> НЕТ		384		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора					
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН			
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	3 708	4 310	5 513
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	3 708	4 310	5 513
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	574 876	415 777	253 545
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	41 918	38 685	20 450
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	4 500
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	853	1 724	261
	Прочие оборотные активы	1260	1 234	146	126
	Итого по разделу II	1200	618 881	456 332	278 882
	БАЛАНС	1600	622 589	460 642	284 395

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	205 831	206 304	203 282
	Итого по разделу III	1300	205 841	206 314	203 292
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	392 542	247 091	73 756
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	392 542	247 091	73 756
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	659	-
	Кредиторская задолженность	1520	23 901	6 352	6 182
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	305	226	1 165
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	24 206	7 237	7 347
	БАЛАНС	1700	622 589	460 642	284 395

Руководитель  **Федина Екатерина Олеговна**
(подпись) (расшифровка подписи)

28 июля 2022 г.



доверенности
от 01.03.2021г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.**

Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Дом-Строй Новосибирск"	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД		
Идентификационный номер налогоплательщика			0710002		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика		30	06	2022
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность		91729534		
Единица измерения:	в тыс. рублей		ИНН 5406674264		
			по ОКПО 71.12.2		
			по ОКВЭД 2 12300 16		
			по ОКОПФ / ОКФС		
			по ОКЕИ 384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	-	12 500
	Себестоимость продаж	2120	-	(5 188)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	7 312
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	(2 920)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	4 392
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	1
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	10	13 252
	Прочие расходы	2350	(387)	(4 394)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(377)	13 251
	Налог на прибыль	2410	(94)	(757)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(4)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(475)	12 494

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(475)	12 494
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

Федина Екатерина
Олеговна

(подпись)

(расшифровка подписи)

по доверенности
от 01.03.2022г

28 июля 2022 г.